

Das Ferienhaus

Ätran, Halland, überaus großes, ländlich gelegenes Ferienhaus an einem Fluss mit großem Garten und eigenem Anlegeplatz. Das großzügige Ferienhaus ist komplett ausgestattet und modern eingerichtet. Es ist für bis zu 8 Personen geeignet und wie folgt aufgeteilt: geräumiger Flur, Dusche und WC, großes Wohnzimmer mit Sitzgelegenheiten, Kabelfernsehen mit vielen Sendern sowie DVD-Spieler, Internet und Wi-Fi, überall Ausblick auf den Garten und den Fluss. Es verfügt über eine geräumige Küche mit Essecke, zwei Herden, Mikrowelle, Kühlschrank und einem Gefrierschrank. Neben der Küche befindet sich ein großes Esszimmer mit separatem Sitzbereich. Von dort haben Sie eine einmalige Aussicht auf den großen Garten und den Fluss Ätran.

Im Erdgeschoss gibt es des Weiteren ein großes Schlafzimmer mit Doppelbett und direktem Zugang zu einem großzügigen, barrierefreien Badezimmer, das auch von Rollstuhlfahrern genutzt werden kann. Das gesamte Erdgeschoss des Ferienhauses ist zur barrierefreien Nutzung umgebaut worden, so gibt es auch über eine Rampe einen separaten Eingang für Rollstuhlnutzer.

Im Obergeschoss befinden sich ein Flur mit Sitzecke und Zugang zu einem geräumigen Balkon sowie insgesamt vier Schlafzimmer, wovon drei mit Einzelbetten ausgestattet sind. Das Elternschlafzimmer ist mit einem Doppelbett ausgestattet und bietet eine Aussicht über den Fluss Ätran. Das Obergeschoss verfügt über ein zusätzliches Badezimmer mit Dusche, WC und Waschtisch. Kinderbett und -stuhl sind im Ferienhaus vorhanden und im Untergeschoss steht eine Waschmaschine.

Das Ferienhaus ist von einem sehr großen Garten umgeben, der an den Fluss Ätran angrenzt, die Möglichkeit zum Spielen bietet und zu einem kleinen Spaziergang einlädt. Außerdem gibt es eine separate Terrasse mit einer wunderbaren, Ruhe einflößenden Aussicht über den Fluss und die Umgebung. Die dazugehörigen Gartenmöbel befinden sich im Schuppen am Fluss.

Das Ferienhaus liegt in sonniger und ländlicher Umgebung, genügend Parkmöglichkeiten sind auf dem Grundstück vorhanden. Von Helsingborg und Halmstad ist es gut über die E 6 und die Landstraße 150 erreichbar.

Das Ferienhaus ist mit einer Zentralheizung ausgestattet und somit für einen Aufenthalt zu jeder Jahreszeit geeignet. Golfliebhaber, Angler und Wanderer kommen in dieser prächtigen Villa voll auf ihre Kosten, darüber hinaus ist sie auch bestens geeignet für zwei Familien, die gemeinsam Urlaub machen.

Umgebung:

Ätran liegt in der Gemeinde Falkenberg, wo es eine Vielzahl von Sehenswürdigkeiten gibt. Sie können hier Kanu fahren, schwimmen, angeln, reiten und im Winter Ski und Langlaufski fahren - in der Umgebung gibt es gespurte Loipen. Halmstad, Varberg und Falkenberg eignen sich wunderbar als Ausflugsziele. Dort gibt es neben schönen Sandstränden auch viele nette Geschäfte und Restaurants. Die Umgebung ist bekannt für seine vielen Golfplätze, so dass die wahren Golfliebhaber hier voll auf ihre Kosten kommen. 16 km entfernt liegt Ullared, wo sich Schwedens größtes und günstigstes Kaufhaus befindet, das jährlich viele Besucher anzieht. Rundum Gekas gibt es zahlreiche Spezialgeschäfte und gemütliche Restaurants.

Information und Preise:

Hochsaison	-	Woche 1, 24 bis 35 und 52:	€ 630,- pro Woche
Zwischensaison	-	Woche 15 bis 23 und 36 bis 38:	€ 510,- pro Woche
Nebensaison	-	Woche 2 bis 14 sowie 39 bis 51:	€ 450,- pro Woche

(Mietzeitraum ist von Samstag 15.00 Uhr bis Samstag 11.00 Uhr)

Wochenende in der Nebensaison: € 370,- pro Wochenende
(Mietzeitraum von Freitag 11.00 Uhr bis Montag 12.00 Uhr)

Kurze Woche in der Nebensaison: € 350,- pro Woche
(Mietzeitraum 'kurze Woche' von Montag 13.00 Uhr bis Freitag 10.00 Uhr)

Die Preise verstehen sich ohne Stromverbrauch und einschließlich der Benutzung des Kanus und des Golfsets.